

## 一般競争入札公告

2023年7月4日

次のとおり一般競争入札を実施する。

セントケア和歌山株式会社  
代表取締役社長 柴田 満

### 記

#### 1 競争入札に付する事項

- (1) 入札案件名称  
セントケア海南 看護小規模多機能 新築工事
- (2) 工事期間  
契約締結日から2024年1月25日(木)まで
- (3) 工事場所  
和歌山県海南市重根東一丁目1番7(地番表記)
- (4) 建物概要  
鉄骨造平屋建 建築面積323.80㎡
- (5) 入札方法
  - ①入札に当たっては、前記1(1)に記載の本件に対して入札すること。
  - ②入札金額については、本件に要する一切の諸経費を含めて入札金額を記載すること。
  - ③落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10パーセントに相当する金額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額とする。)をもって落札価格とするので、入札金額については、消費税に関わる課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、消費税相当額を除いた金額を記載すること。
- (6) 予定価格  
事後公表
- (7) 最低制限価格  
有(非公表)
- (8) その他  
詳細は入札説明書による。

#### 2 競争入札に参加する者に必要な資格

- (1) 次の事項に該当する者は、競争に参加する資格を有さない。
  - ①当該契約を締結する能力を有しない者(未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者を除く。)及び破産者で復権を得ない者。
  - ②以下の各号のいずれかに該当すると認められるときから1年を経過していない者(その者を代理人、支配人その他の使用人として使用する者についてもまた同じ。)
    - (ア) 契約の履行に当たり故意に業務を粗雑にし、又は業務に関して不正の行為若しくは業務の遂行に当たって遵守しなければならない事項に反したとき。

- (イ) 公正な競争の執行を妨げたとき、又は公正な価格を害し若しくは不正の利益を得るために談合したとき。
  - (ウ) 落札者が契約を締結すること又は契約者が契約を履行することを妨げたとき。
  - (エ) 競争入札の実施に当たり職員の職務の執行を妨げたとき。
  - (オ) 正当な理由がなくて当社との契約を履行しなかったとき。
  - (カ) その他、当社に著しい損害を与えたとき。
  - (キ) この項（この号を除く。）の規定により競争に参加できないこととされている者を契約の締結又は契約の履行に当たり、代理人、支配人その他の使用人として使用したとき。
  - ③ セントケア・グループの役員又はこれらの親族が役員をしているなど、当社と特別な関係にある者。
- (2) 次の事項に該当する者は、競争に参加させないことがある。
- ① 入札前に提出する書類に虚偽の事実を記載した者。
  - ② 経営の状況又は信用度が極度に悪化している者。
  - ③ その他、当社が不相当と認めた者。
- (3) 次の要件をすべて満たしている者であること。
- ① 本件の業務を当社が指定する期限までに誠実に履行する能力を有する者。
  - ② 建築一式工事について、建設業法に基づく特定建設業の許可を受けている者。
  - ③ 本店、支店、営業所等が和歌山県内にある者。また、和歌山県または海南市から指名停止等の措置を受けていない者。
  - ④ 過去 5 年間で、介護施設の新築に係る施工を元請として受注した経験がある者。
  - ⑤ 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成 3 年 5 月 15 日法律第 77 号）に規定するところの暴力団、準構成員またはその関係者でない者。
  - ⑥ 会社更生法（平成 14 年 12 月 13 日法律第 154 号）に基づき更生手続開始の申立てをしていない者又は民事再生法（平成 11 年 12 月 22 日法律第 225 号）に基づき再生手続開始の申立てをしていない者。なお、会社更生法に基づき更生手続開始の申立てをした者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てをした者にあつては、手続開始の決定がなされた後において当局の参加資格の再認定を受けている者。（再認定後の競争参加資格による）

### 3 入札参加申請

対象工事に参加を希望する者は次にあげる書類を提出すること。

- (1) 提出書類 ※提出部数は 1 部とする。
- ① 一般競争入札参加資格確認申請書（事前に下記担当へ連絡し、書式を受領すること。）
  - ② 工事施工実績
- (2) 提出方法（期限・送付先）

下記まで電子メールにて提出する。

期 限 2023 年 7 月 13 日（木） 17 時まで

送付先 セントケア・ホールディング株式会社

開発企画部 担当：山口 宛

TEL : 03-3538-2943

Mail : [tatsuya.yamaguchi.01@saint-care.com](mailto:tatsuya.yamaguchi.01@saint-care.com)

(3) 入札参加資格確認通知

2023年7月14日(金) 午前中に電子メールにて回答

(4) その他

書類の作成、提出に係る費用は申請者の負担とし、提出された書類は返却しない。

4 入札手続き等

(1) 担当部署

〒104-0031 東京都中央区京橋 2-8-7 読売八重洲ビル 5F

セントケア・ホールディング株式会社 開発企画部

担当：山口

TEL 03-3538-2943

(2) 入札説明書・設計図等の交付

2023年7月14日(金) 午後

参加資格の確認ができた者へ、設計監理者の株式会社工設計より、入札説明書、設計図、工程表を電子メールにて交付する。

(3) 入札に必要な書類

競争入札参加者は入札当日に次の書類を4(4)記載の入札場所に持参すること。

① 入札書

② 入札書の根拠となる見積書・工事内訳書

③ 委任状(代理人が入札等を行う場合)

(4) 入札の日時及び提出先

①入札書提出日

2023年7月28日(金) 13:00～

②提出先

場所 調整中(和歌山市内または海南市内を予定。入札参加資格確認通知時に連絡する。)

(5) 落札者の決定方法

最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。尚、入札額が同額だった場合は、くじ引きにて落札者を決定する。

(6) その他

詳細は入札説明書による。

5 その他

(1) 契約手続きにおいて使用する言語及び通貨

日本語及び日本国通貨

(2) 入札保証金及び契約保証金

免除

(3) 入札の取り止め

入札参加者が1人である場合は、特別な事情がない限り入札を取り止めるものとする。

(4) 入札の無効

本公告に示した競争入札参加資格のない者のした入札、虚偽の申請書等を提出した入札のほか、入札執行者が無効と認めた入札は無効とする。

(5) 契約書の作成の要否  
要

以上