

令和6年 8月 1日

一般競争入札公告

社会福祉法人 別所清明会
理事長 浅田 奨太

次のとおり住宅型有料老人ホーム新築工事請負にかかる一般競争入札を実施することについて公告します。

1. 入札の概要

- (1) 事業名 (仮称)住宅型有料老人ホーム新築工事
- (2) 工事場所 上田市小島字菱池433番他20筆

- (3) 工事内容
 - ・敷地面積：14,577.06 m²
 - ・構造階数：軽量鉄骨造 2階建て
 - ・建築面積：665.12 m²
 - ・延床面積：1,269.44 m²

- (4) 予定工期 令和7年4月1日（開発工事完了後）から
令和8年2月28日まで（約11か月間）

2. 入札の参加に必要な資格

- (1) 地方自治法施行令第167条の4の規程に該当しない者であること
- (2) 公告日から落札決定までの期間に、長野県の契約に係る入札参加停止等の措置要綱に基づく入札参加停止の措置を受けていない者であること
- (3) 当該年度の長野県建設工事入札参加資格者名簿に記載される
建築一式工事の資格総合点数1,050点以上、または相当する資格を有する者

3. 入札参加の申込

- (1) 受付日 令和6年 8月 22日(木)までに郵送にて必着
- (2) 提出書類
 - ①入札参加申込書（様式有）
 - ②暴力団排除に関する誓約書（様式有）
 - ③会社案内・会社経歴書
 - ④当該年度の長野県建設工事入札参加資格者名簿に記載される建築一式工事の資格総合点数1,050点以上、または相当する資格を証明する書類

(3) 郵送先 「4」の問い合わせ先

- ・入札参加の申込書類を確認の後、図面データを送付します。

4. 問い合わせ先

〒386-1431

長野県上田市別所温泉 1828-2

社会福祉法人 別所清明会

TEL:0268-38-3160 FAX:0268-38-1222

E-mail:choujuen@po5.ueda.ne.jp

5. 質問の受付

(1) 入札に関する質問は電子メールで下記へ送付のこと。

質疑は添付 Excel に入力しメールにて Excel のまま送付する。

提出先 株式会社アーキプラン

TEL 026-227-4831

FAX 026-227-4719

担当 堀 e-mail: hori@archiplan.jp

(2) 日程

質疑締切 令和6年9月5日(木)

質疑回答 令和6年9月12日(木)

6. 入札について

(1) 入札執行の場所及び日時

新型コロナウイルス感染拡大防止の観点から、「5」の問い合わせ先に
開札日前日までに簡易書留その他の記録が残る方法による郵送入札とする。

①日時 令和6年9月26日(木)午前11時から開札

②場所 特別養護老人ホーム 長寿園 第1会議室

(2) 入札記載金額

落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した額をもって落札金額とするので、入札に参加する者は消費税に係る課税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載する。

(3) 最低制限価格は設けない。

(4) 予定額を下回る落札者がいない場合は、最低価格で入札した者（最低価格で入札した者に随意契約の意志がない場合は順次、次に低い価格で入札した者を対象とする）と翌日より直ちに交渉による随意契約を行うものとする。

(5) 落札者とすべき同額の入札をした者が2以上あるときには、くじ引きにより落札者を決定するものとする。

- (6) 落札者は、落札 2 日以内に見積内訳書を「5」の問い合わせ先に送付すること。
- (7) 入札の無効

入札参加申し込みにおいて、虚偽の書類を提出したものの入札は無効とする。

7. 契約方法

- (1) 契約に関する細目は民間（七会）連合協定工事請負契約約款に準拠する。
(必要に応じた補正を行うこと)
- (2) 契約に要する費用は、すべて落札者の負担とする。
- (3) 落札者は、工事請負契約書（案）の提出時に、請負代金額の 10 分の 1 以上の額の契約保証がなされていることが証明される書類を提出すること。
保証の相手方は「社会福祉法人別所清明会」であること。
- (4) 一括下請負契約を行わないこと。
- (5) 請負代金の支払時期に関しては以下の予定とする。
 - ① 着工時：請求翌月末 20%
 - ② 上棟時：請求翌月末 20%
 - ③ 完了時：請求翌月末 60%

8. その他

- (1) 数量内訳書はありません。
- (2) 見積書作成に必要なすべての現場に関わる調査を自らその責任において実施すること。
- (3) 敷地内の調査希望者は、発注者に速やかに連絡し、発注者が日程調整したうえで実施すること。
- (4) 着工前に長野県企業局上田水道管理事務所、上田市下水道局サービス課と協議の上、宅内配管等必要な申請手続きをすること。

令和 年 月 日

社会福祉法人 別所清明会
理事長 浅田 奨太 殿

住 所

申 込 者 称号 又は 名称

代表者職・氏名

入 札 参 加 申 込 書

令和6年8月1日に公示がありました、(仮称)住宅型有料老人ホーム新築工事請負にかか
る一般競争入札に、下記のとおり参加を申し込みます。

1. 会 社 名 ()
2. 所 在 地 ()
3. 担当者部署・氏名 ()
4. 連 絡 先 TEL ()
FAX ()
E-mail ()

暴力団の排除に関する誓約書

令和 年 月 日

社会福祉法人 別所清明会
理事長 浅田 奨太 殿

住 所

称号又は名称

代表者役職氏名

印

私（乙）は、社会福祉法人別所清明会（甲）と「(仮称)住宅型有料老人ホーム新築工事請負」契約を締結し、その債務を履行するに際し、次の事項を誓約します。

1. 自社（受注者が個人である場合にはその者）又は自社役員等（法人である場合は役員又は支店若しくは営業所の代表者その他これらを郎党の責任を有する者をいい、法人以外の団体である場合は代表者、理事その他これらと同等の責任を有する者をいう。）は、契約締結から履行が完了するまでの間、次のいずれにも該当することはありません。
 - (1) 暴力団（暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成 3 年法律第 77 号、以下「法」という）第 2 条第 2 号に規定する暴力団をいう。以下同じ。）
 - (2) 暴力団員（法第 2 条第 6 号に規定する暴力団員という。以下同じ。）
 - (3) 暴力団又は暴力団員がその経営又は運営に実質的に関与している者
 - (4) 自己、その属する法人その他の団体若しくは第三者の不正の利益を図る目的又は第三者に損害を加える目的をもって、暴力団又は暴力団員を利用している者
 - (5) 暴力団又は暴力団員であることを知りながらこれを不当に利用している者
 - (6) (3) から (5) に掲げる者のほか、暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有する者
2. 上記の誓約事項に虚偽の内容があった場合及び下記（1）又は（2）の場合には、甲に契約の解除権及びこれに伴う損害賠償請求権が生じることを認めます。
 - (1) 下請契約又は資材、原材料の購入契約その他の契約に当たり、その相手が 1（1）から（6）のいずれかに該当することを知りながら、当該者と契約したものと認められるとき。
 - (2) 乙が 1（1）から（6）のいずれかに該当する者を請負契約又は資材、原材料の購入契約その他の契約の相手方としていた場合（2（1）に該当する場合を除く）に、甲が乙に対して当該契約の解除を求め、乙がこれに従わなかったとき。

入 札 書

下記の業務について、次の金額で請け負いたいのので申し込みます。

入札金額

拾	億	千	百	拾	万	千	百	拾	円
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

*消費税を抜いた額を記載し、金額の文字については頭に ¥ を付けること。

記

- 業 務 名 (仮称)住宅型有料老人ホーム新築工事
- 入札補償金 免除

入札公告、入札条件、入札方法及び契約方法を承認のうえ、入札します。

令和 年 月 日

社会福祉法人 別所清明会
理事長 浅田 奨太 殿

住 所

入札者 称号 又は 名称

代表者職・氏名

印