

入札公告

条件付一般競争入札を執行するので、次のとおり公告する。

平成 28 年 1 月 15 日

社会福祉法人 湖星会
理事長 湖山 泰成

1. 入札に付する事項

- (1) 工事名 特別養護老人ホーム ラスール坂下新築工事
- (2) 施工場所 福島県河沼郡会津坂下町字上口 487-1 他
- (3) 工期 平成 28 年 2 月 25 日～平成 29 年 3 月 20 日
- (4) 工事概要 用途：特別養護老人ホーム
構造：鉄筋コンクリート造(3階建て)
規模：延べ面積 4,277.61 m²
工種：造成工事（開発工事）、建設工事（建築・電気設備・機械設備・外構）
- (5) 支払条件 平成 27 年度末の工事出来高 5.2% に対し、工事代金の支払は
工事中間時：平成 28 年 6 月頃補助金額の 50% を支払う
工事竣工引渡後：残金を補助金交付後及び借入金入金後に支払う
前払い金は無し
- (6) 契約保証金 なし
- (7) 入札方式 条件付一般競争入札（入札参加資格事前審査方式）

2. 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

福島県から、建設工事競争入札参加登録を建設工事業で受けており、下記の要件を満たしていること。

- (1) 本入札の公告日又は入札日において、福島県の公共工事への入札参加制限中の者でないこと。
- (2) 当該入札に係る契約を締結する能力を有しない者及び破産者で復権を得ない者に該当しないこと。
- (3) 破産の予防を目的として特別精算の手続きを裁判所に申請していない者。
- (4) 会社更生法の適用を申請した場合は、裁判所からの更正手続きが完了した者。
- (5) 登録業種・登録階級。

『福島県建設工事請負有資格業者名簿において、

- ① 「A ランク業者」及び
- ② 「A ランク相当業者(※1)」で過去 5 年以内（平成 23 年度から平成 27 年度）に今次施設と同等規模の福祉施設（延べ床面積 4,000 m²以上）施工実績があるもの』

(※1) 「A ランク相当業者」とは、下記の全ての要件を満たす業者をいう；

県内及び県外業者で

- ㊦ 3 以上の都道府県において、A ランクであるもの
- ㊧ 国土交通省の定める経営審査事項において、建築一式 1,100 点以上であるもの
- ㊨ 「型枠兼用断熱材打込みコンクリート工法」（同等工法可）の施工実績があるものをいう。

(6) 評価点条件。

- ① 福島県内登録業者においては、福島県有資格者名簿・建築工事（平成 27 年度版）において総合点数 1,200 以上であること。
- ② 福島県外登録業者においては、福島県外有資格者名簿・建築工事（平成 27 年度版）において客観点数 1,100 以上であること。

(7) 施工実績に関する条件。

過去5年間（平成23年度～平成27年度）に同種又は類似の施設で、S造若しくはRC造・延べ床面積4,000㎡以上の元請施工実績があること。

(8) 配置技術者に関する条件。

この工事の業種に対応する国家資格を有し、当該業種の主任技術者又は監理技術者をこの工事現場に専任で配置できること。

3. 入札担当

| 担当課 担当者 | 電話番号 | 住所 |
|---------------------------|--------------|----------------------|
| 社会福祉法人 湖星会 事業部長代行 齋藤 栄 | 0243-66-2660 | 福島県二本松市木幡字東和代 65 番 1 |

4. 入札日程等

| 手 続 等 | 期 間・期 日・期 限 | 場 所 |
|----------------|------------------------------|--|
| 入札参加申請書類交付 | 平成28年1月15日から 平成28年1月20日まで | 社会福祉法人 湖星会 特別養護老人ホーム みどりの郷 |
| 設計図書等の閲覧 | 平成28年1月18日から 平成28年2月 9日まで | 社会福祉法人 湖星会 特別養護老人ホーム みどりの郷 |
| 入札参加申請書類の提出 | 平成28年1月20日まで | 社会福祉法人 湖星会 |
| 入札参加資格確認通知交付 | 平成28年1月22日 | 社会福祉法人 湖星会 |
| 資格不適合業者説明請求受付 | 平成28年1月23日から 平成28年1月25日まで | 社会福祉法人 湖星会 特別養護老人ホーム みどりの郷 |
| 設計図書等に対する質問の受付 | 平成28年1月25日から 平成28年2月 1日まで | 社会福祉法人 湖星会 特別養護老人ホーム みどりの郷 Mail : midori01@world.ocn.ne.jp |
| 設計図書等に対する質問の回答 | 平成28年2月 3日 13時00分から | 社会福祉法人 湖星会 (電子メール配信) |
| 入札 | 平成28年2月10日 13時00分から | 社会福祉法人 湖星会 特別養護老人ホーム みどりの郷 |

(注1) 上記の期間は、午前9時00分から午後5時00分まで（正午から午後1時までを除く。）とする。

5. 入札の方法等

- (1) 郵送、電報、FAX その他電気通信による入札は認めない。
- (2) 落札者の決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の8に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札金額とするので、入札参加者は、消費税及び地方消費税に係る課税業者で免税業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
- (3) 入札執行回数は、2回とする。
- (4) 予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって入札し、2.の参加資格を有していることが確認できた者を落札とする。なお、落札者となるべき同価格の入札をしたものが2者以上ある場合は、従来のかじ方式により落札者を決定するものとする。

6. 入札の無効

次のいずれかに該当する入札は、無効とする。

- (1) 2.に掲げる競争入札に参加する資格を有しない者が入札したとき
- (2) 同一件名の入札において、入札者等が2以上の入札をしたとき。

- (3) 入札書の記載内容に、次に掲げる事例等の重大な不備があり、入札者等の意思が明らかでないときと認められるとき。
 - ① 入札者等の記名押印及び訂正印を欠く入札
 - ② 金額を訂正した入札又は金額の記載が不鮮明な入札
 - ③ 誤字、脱字等により意思表示が不明瞭である入札
 - ④ 工事名等の錯誤がある入札
- (4) 虚偽の入札参加資格確認申請等を行ったとき
- (5) その他入札に際し私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律（昭和 22 年法律第 54 号）に違反する行為その他不正の行為があったとき。
- (6) 代理者が入札者の委任状を提出しないとき

7. 契約の締結

落札した者は、落札決定後 7 日以内に契約を締結する。

ただし、落札決定後、契約までの間に落札した者が 2. に掲げるいずれかの要件を満たさなくなった場合、又は指名停止を受けた場合には、当該請負契約を締結しないことがある。

8. 入札及び入札参加資格申請の提出書類

(1) 入札書類

- ① 入札書（指定書式）
- ② 造成工事（開発工事）、建設工事（建築・電気設備・機械設備・外構）それぞれの細目額の記載された内訳書 尚、内訳書は造成工事と建設工事に項目分けして表記すること

(2) 申請書類

入札参加希望者は、次に掲げる書類を正 1 部提出しなければならない。

- ① 条件付一般競争入札参加申請書
- ② 入札参加資格確認調書
- ③ その他入札に参加する者に必要な資格に関する事項を証明する書類

(3) 申請書類の提出方法

郵送の場合は平成 28 年 1 月 20 日 17 時 00 分必着または持参とする。

9. 設計図書の閲覧等

- (1) 設計図書を閲覧に供する。閲覧期間及び場所は、4. の表に示すとおり。

10. その他

- (1) 工事内容に関する電話での質問は一切受け付けないものとする。
- (2) 質問については各社の任意様式を使用し、4. の設計図書等に対する質問の受付に電子メールで送付すること。質問がない場合は「質問なし」と明記して送付のこと。
- (3) 質問の回答は全社に電子メールにて回答する。
- (4) この事業は福島県の補助金事業であり許認可の関係で入札日を延期する場合がある。この事由が発生した場合速やかに入札参加者に通達する。