

## ごあいさつ

有限会社ウイング 代表取締役 高橋一成

わたくしどもは、昭和39年から50年以上にわたり在宅でお暮しの方々のお手伝いをしてまいりました。今までもこれからも「在宅支援」のスタンスを変えることはありません。

しかしながら、昨今、時代の大きな変化とともに、やむを得ず住み慣れたご自宅を離れざるをえない等のご相談を多くいただくようになってまいりました。

そうであれば住み慣れた「わが家」に匹敵するような、いやそれ以上の「安心と楽しさ」を感じられる住居に住んでいただきたい、との強い思いから、この度、仙台市太白区の“あすと長町地区”に、サービス付高齢者住宅「あすと浪漫座（ろまんざ）」を建設することにいたしました。

「あすと浪漫座」では、入居された方が要介護状態になっても安心して生活が続けられることはもちろんの事、「毎日が楽しい！」と言っていただけるような住まいにしていきたいと思えます。

ブリティッシュ館「あすと浪漫座」は、「建物の外観や庭などはみんなの物である」というイギリス文化の考え方に共感し、ここで生活する方だけでなく、近隣地域の方々にも愛されるような外観イメージといたしました。

また、建物だけでなく、ご入居されている高齢の皆様と同じような時代に生まれた、たくさんの古いアンティーク家具や照明に囲まれての生活は、きっとどこか懐かしい安らぎと和みの空間となることと思えます。

その他、地域の皆様やご家族との交流が可能となるカフェやコミュニティスペース、ゆったりとした語りどころの湯上り処と足湯広場、おしゃれを応援してくれるエステルームや理美容室、毎日が楽しいイベントになるカラオケラウンジ等々、皆様の「楽しい！」を演出するたくさんの工夫をご用意しています。

ご家族やお友達をお招きしたくなる、気心の知れたホテル暮らしのようなライフスタイルを是非味わっていただきたいと思えます。

## サービス付き高齢者向け住宅（サ高住）とは

ご自宅に代わって、高齢者が安心して生活できるように配慮された民間の賃貸住宅です。

入居者はプライバシーが守られ、自由に行動することができます。また高齢者に優しいバリアフリー住宅で、ケアの専門家による「安否確認」と「生活相談」のサービスが提供されます。更に希望に応じて「介護保険サービス」や「生活支援サービス」を受けることができます。

入居契約は、賃貸借契約となりますので、高額の入居一時金は一切不要です。

## 入居の対象者について

### ①単身高齢者世帯

高齢者：60歳以上の方または要介護・要支援認定を受けている方。

### ②高齢者+同居者の世帯

同居者：配偶者または要介護・要支援認定を受けている親族または特別な理由により同居の必要があると認められた方

## ◇おちつきのある ホテル暮らしのようなライフスタイル◇



外観イメージ



エントランス

## ◇安心と楽しいがつまった共有スペース◇



カフェ



湯上り処足湯広場

- コミュニティ** 個展、作品展、教室、音楽療法、ライブ、講演会、卓球、等々…地域の方々やお住まいの方に楽しんでいただけます。
- 湯上り処・足湯広場** 大浴場に隣接した開放的な足湯広場。贅沢なリラックスタイムを。
- エステ・理美容室** 皆様のおしゃれを応援します。認知症予防にも効果があるといわれています。
- カラオケラウンジ** グループや家族、個人でもお楽しみいただけます。
- ライブラリー** 向学心旺盛な方のためにたくさんの蔵書やパソコン等もご用意しました。
- 入浴** 安心、ゆったりの大浴場や、車イスの方でも入れる特別浴槽。又、個人で入浴したい方のための個別浴槽も各フロアにご用意しております。
- レストラン** 特別室もご用意。更にレストラン前には、お茶を楽しめる暖炉のあるラウンジ。
- 家族室** 遠く離れているお子様やご親戚がいらした際は、ご予約にてお泊りいただけます。
- ラウンジ・カフェ** 1Fにあるラウンジ・カフェで、ご友人やご家族と団欒のひとときを。
- デイサービス** リハビリ重視の短時間デイサービス。カフェサロンの空間で気分も体もリフレッシュ。
- フロントサービス** 住居や介護に関することはコンシェルジュやケアマネージャーがご相談にあずかります。又、心配りが行き届いたヘルパーステーションがあります。
- 医療サービス** 医務室もご用意。医療的ニーズの高い方は往診、訪問看護サービスなどが受けられます。
- その他** 希望により通院や、買い物の介助のお手伝い等、介護保険や介護保険外を組み合わせたサービスも提供させていただきます。